

**Форма №3. Паспорт инвестиционного проекта**

№ пункта

|                                |  |  |                 |
|--------------------------------|--|--|-----------------|
| 1                              | Наименование инвестиционного проекта   | 40.1.2 Развитие и модернизация учета электрической энергии (мощности); Включение приборов учета в систему сбора и передачи данных  |                 |
| 2                              | Идентификатор проекта  | Н_003_ПАО_КСК_25_27_01   | Корректировка 1 |
| 3                              | Дата последнего внесения изменений в паспорт проекта   | 19.09.2025   |                 |
|                                |  |  |                 |
| 4                              | Принадлежность к группе проектов / мегапроекту связь с другими проектами (гиперссылка на материалы, в случае наличия)  | Выполнение требований законодательства РФ. Повышение эффективности основной деятельности.  |                 |
| 5                              | Категория / подкатегория проекта   | Создание интеллектуальной системы учета электроэнергии в многоквартирных домах Калужской области.  |                 |
| 6                              | Филиал / Дочернее зависимое общество, реализующие проект (если применимо)  |  |                 |
| 7                              | Субъект(ы) РФ, в которых реализуется проект  | Калужская область  |                 |
| 8                              | Территории / муниципальные образования субъектов РФ, на которых реализуется проект   | Калужская область  |                 |
| 9                              | Тип проекта  | Техническое перевооружение   |                 |
| 10                             | Основные физические/ технические показатели вводимых объектов инвестиций   | Приборы учета электроэнергии, устройства сбора и передачи данных, специализированное оборудование, монтажные, пусконаладочные работы; количественное измерение: в единицах.  |                 |
| 11                             | Основной технико-экономический показатель / показатель эффективности инфраструктуры, на улучшение которого направлен проект (если применимо)   | Повышение качества обслуживания клиентов в процессе предоставления коммунальной услуги по электроснабжению через автоматизацию процесса сбора показаний приборов учета и внедрение современных цифровых web сервисов.  |                 |
| 12                             | Текущее фактическое значение показателя (до реализации проекта) (если применимо)   | Автоматизация сбора и учета показаний в многоквартирных домах Калужской области отсутствует.   |                 |
| 13                             | Целевое значение по итогам реализации проекта и год достижения (если применимо)  | Постепенное перевооружение технического парка эксплуатируемых приборов учета электроэнергии в многоквартирных домах Калужской области.   |                 |
| 14                             | Краткая характеристика технологии / технических решений, применяемых на вводимых объектах инвестиций (если применимо) (гиперссылка на техническое задание на разработку проекта, в случае наличия) | Компания планирует поэтапное цикличное обновление технического парка эксплуатируемых приборов учета электроэнергии в многоквартирных домах Калужской области.. Перечень (состав) и количество единиц требуемых оборудования, программного обеспечения и пусконаладочных работ представлены в приложении № к настоящему паспорту. |                 |
| Организационный статус проекта |  |  |                 |
| 15                             | Статус прохождения процедур технологического и ценового аудита (гиперссылка на заключение в случае наличия)  |  |                 |
| 16                             | Статус и результаты процедуры общественного обсуждения проекта (гиперссылки на материалы в случае наличия)   |  |                 |
| 17                             | Оценка согласованности проекта с планами территориального развития субъекта РФ, муниципальных образований, отраслевыми схемами (гиперссылки на документы в случае наличия)                         |  |                 |
| 18                             | Контакты для запроса информации по проекту (почтовый адрес, телефон, e-тап)  | ПАО "Калужская сбытовая компания", 248009, г. Калуга, пер. Суворова, 8; телефон: (4842) 549-655; факс: (4842) 506-146; E-mail: sekretary@ksk.kaluga.ru. Ответственный за инвестпрограмму: начальник ОРИСУ Мезенцев Андрей Анатольевич  |                 |

| Цели и основания проекта  |  |  |   |             |
|---|--|--|---|-------------|
| 19  | Основные цели проекта  |  | Создание интеллектуальной системы учета электроэнергии в многоквартирных домах Калужской области.   |             |
| 20  | Описание проекта: состав мероприятий и вводимых объектов (гиперссылки на материалы в случае наличия)   |  | Выполнение работ "в соответствии с Федеральным законом от 27.12.2018 № 522-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с развитием систем учета электрической энергии (мощности) в Российской Федерации" по оснащению приборами учета электрической энергии МКД в Калужской области. |             |
| 21  | Основной заявитель (заявители) проекта / потребитель (потребители) услуг, на обеспечение которых направлен проект  |  | Жители многоквартирных домов в населенных пунктах Калужской области.  |             |
| 22  | Соответствующие государственные целевые программы / инвестиционные соглашения / нормативно-правовые акты / отраслевые и смежные документы (если применимо) (гиперссылки на документы в случае наличия) |  |   |             |
| Рассмотренные альтернативные варианты реализации проекта  |  |  |   |             |
| 23  | Рассмотренные альтернативные варианты достижения целей проекта, в т.ч. до включения проекта в инвестиционную программу (включая гиперссылку на материалы)  |  |   |             |
| 24  | Причины, по которым был выбран текущий вариант реализации проекта (гиперссылки на материалы в случае наличия).   |  |   |             |
| 25  | Опыт субъекта естественной монополии в реализации проектов, аналогичных выбранному варианту (гиперссылки на материалы в случае наличия)  |  |   |             |
| Обоснование проекта с точки зрения достижения целей   |  |  |   |             |
| 26-40   | Цели инвестиционного проекта   |  | Обоснование проекта   |             |
|   | Перевооружение парка приборов учета электроэнергии в многоквартирных домах Калужской области.  |  | Федеральный закон от 27.12.2018 № 522-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с развитием систем учета электрической энергии (мощности) в Российской Федерации".   |             |
|   |  |  |   |             |
| Плановые технико-экономические показатели проекта / инфраструктурной сети с учетом проекта на этапе эксплуатации (в т.ч. показатели загрузки объекта) |  |  |   |             |
| 41  | 41.1   | 41.2   | 41.3  | 41.4        |
|   | Наименование показателя, единицы измерения   | Фактическое значение показателя до реализации проекта (если применимо) | Планируемое значение показателя после реализации проекта (на этапе эксплуатации) (если применимо)   | Комментарий |
|   |  |  |   |             |
|   |  |  |   |             |

| Показатели финансово-экономической эффективности проекта   |  |  |   |   |  |         |
|--|--|--|---|---|--|---------|
| 42   | 42.1   |  | 42.2  |   | 42.3   |         |
|  | Наименование показателя  |  | Значение показателя   |   | Основные допущения, использованные при расчете показателя  |         |
|  | Исполнение требований федерального законодательства                                      |  | Новые требования в отношении ответственности за техническое состояние и перевооружения парка приборов учета вступают в действие с 1 июля 2020 года. |   |  |         |
| Оценка тарифных последствий инвестиционного проекта и влияния проекта на конечную цену товара (услуги) для потребителя         |  |  |   |   |  |         |
| 43   | 43.1   |  |   | 43.2  |  |         |
|  | Оценка тарифных последствий инвестиционного проекта                                      |  | Наименование тарифа, регион   | Оценка изменения в результате проекта   | Краткая характеристика методологии расчета   |         |
|  |  |  | Калужская область   | Без тарифных последствий, финансирование инвестиций ожидается в рамках амортизационных отчислений |  |         |
|  |  |  |   |   |  |         |
| 44   | 44.1   |  |   | 44.2  |  |         |
|  | Оценка влияния проекта на конечную цену товара (услуги) для потребителя (если применимо) |  | Наименование цены, регион   | Оценка изменения в результате проекта   | Краткая характеристика методологии расчета   |         |
|  |  |  | Калужская область, цена на электроэнергию для потребителя   | Без тарифных последствий, финансирование инвестиций ожидается в рамках амортизационных отчислений |  |         |
| Сроки реализации проекта и подрядчики по этапам проекта  |  |  |   |   |  |         |
| 45   | 45.1   |  |   | 45.2  | 45.3   |         |
|  | Этапы проекта  |  |   | Основные подрядчики (если выбраны)  | Срок реализации (квартал, год) - фактические (для реализуемых / реализованных этапов) и плановые |         |
|  |  |  |   |   | НачалоОкончание  |         |
|  | Три этапа в пределах трех календарных лет: 2022, 2023, 2024                              |  |   |   | 01_2025  | 12_2025 |
|  |  |  |   |   | 01_2026  | 12_2026 |
|  |  |  |   |   | 01_2027  | 12_2027 |
| Справочно: даты начала и окончания более крупного проекта / программы, частью которого является данный проект (если применимо) |  |  |   |   |  |         |

| Детализация оценки стоимости проекта по объектам инвестиций             |   |  |   |   |  |  |
|---|---|--|---|---|--|--|
| 46  | 46.1  | 46.2   | 46.3  | 46.4  | 46.5   | 46.6   |
|   | Объект инвестиций   | Количество единиц/Плановые физические, технические показатели объекта инвестиций | Плановая продолжительность полезного использования объекта, лет | Текущая оценка полной стоимости (сметная стоимость без НДС), руб.<br>(с учетом инфляционных индексов на 2025-2027 годы) | Текущая оценка полной стоимости (в постоянных ценах текущего года без НДС), руб. | Комментарий, в т.ч. гиперссылка на источник расчета стоимости (если применимо) |
|   | План 2025 год.  |  |   |   |  |  |
| 1   | Оборудование монтируемое в МКД (приборы учета с монтажными материалами), работы по монтажу оборудования в МКД, пуско-наладочные работы. | 56 УСПД  |   | 10 904 918  | 10 904 918   |  |
|   | План 2026 год.  |  |   |   |  |  |
| 2   | Оборудование монтируемое в МКД (приборы учета с монтажными материалами), работы по монтажу оборудования в МКД, пуско-наладочные работы. | 148 УСПД   |   | 29 346 083  | 28 157 823   |  |
|   | План 2027 год.  |  |   |   |  |  |
| 3   | Оборудование монтируемое в МКД (приборы учета с монтажными материалами), работы по монтажу оборудования в МКД, пуско-наладочные работы. | 136 УСПД   |   | 29 173 460  | 26 902 633   |  |
| Комментарии   |   |  |   |   |  |  |
| 47  |   |  |   |   |  |  |
| Расположение объектов инвестиционного проекта - схема (если применимо). |   |  |   |   |  |  |
| 48  | Многоквартирные дома населенных пунктов Калужской области.  |  |   |   |  |  |

Заместитель генерального директора по экономике



С.Г. Салтыков.